# Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс»

115088, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Южнопортовый, ул. 1-я Дубровская, д. 13A, стр. 2, офис 508 тел. 8 (495) 269-00-50, ИНН 7725794226, ОГРН 1137746502706

# Сообщение об обнаружении (выявлении) неточных, неполных и (или) недостоверных сведений в раскрываемой информации

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс» (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами за № 21-000-1-00975 выдана Банком России 20.05.2014 г. без ограничения срока действия), размещает настоящее Сообщение в связи с изменением (корректировкой) отчета по форме 0420514 «Расчет собственных средств управляющей компании инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов» по состоянию на 31.12.2022 г.

#### Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

Расчет размера собственных средств на 31 декабря 2022 г. (дата раскрытия информации - 20.01.2023 г.)

http://alvafinance.ru/rsdocs/2023-01-20 Raschet%20sobst%2031.12.2022.pdf

## Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

Расчет размера собственных средств на 31 декабря 2022 г. (скорректированный) (дата раскрытия информации - 03.03.2023 г.)

http://www.alvafinance.ru/rsdocs/2023-03-03 Raschet%20sobst%2031.12.2022%20korr.pdf

## Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию:

В отчете по форме 0420514 «Расчет собственных средств управляющей компании инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов» на 31.12.2022 г. скорректирован показатель «Минимальный размер собственных средств».

03.03.2023

Стоимость инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «Тополь» может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходов в будущем, государство не гарантирует доходности инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный паи ЗПИФ недвижимости «Тополь», следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления ЗПИФ недвижимости «Тополь».

До приобретения инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «Тополь» ознакомиться с правилами доверительного управления ЗПИФ недвижимости «Тополь», а также получить иную информацию о ЗПИФ недвижимости «Тополь», подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и Указанием Банка России от 02.11.2020 г. № 5609-У, а также другими нормативными актами Банка России, можно по адресу: 115088, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Южнопортовый, ул. 1-я Дубровская, д. 13А, стр. 2, офис 508, и по телефону: +7 (495) 269-00-50, а также на официальном сайте ООО «УК «Альва-Финанс» в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.alvafinance.ru